

# PANDUAN KEUANGAN: Membaca Laporan Arus Kas (Cash-Flow)

---

Banyak Bos Laundry pusing: Laba di buku catetan 10 Juta,

Tapi pas cek dompet cuma ada Lembaran Duit 2 Juta. Kemana duitnya kabur?

## 1. APA ITU LAPORAN ARUS KAS (CASH FLOW STATEMENT)

- Ini AKUNTANSI PERNAPASAN TOKO. Hanya mencatat UANG FISIK (Rill) yang Mengalir Masuk Ke Dompet, dan Mengalir Keluar Dari Dompet Pada Bulan Tersebut.
- Jika Pelanggan Ngutang Cuci Karpét 500rb, DI CATATAN LABA RUGI sudah dianggap Laba, TAPI di Laporan Arus Kas = Rp 0. Karena Uangnya Belum Anda Pegang!

## 2. 3 PINTU KELUAR MASUK UANG (CASH FLOW ACTIVITIES)

- PINTU 1 (CASH FROM OPERATING): Uang dari Hasil Nyuci Pelanggan dikurangi Uang Buat Beli Sabun & Gaji Pegawai Setrika. INI ADALAH JANTUNG RUKO ANDA!  
(Jika Angka disini Minus, Berarti Ruko anda Berdarah/Bangkrut dari operasional Harian).
- PINTU 2 (CASH FROM INVESTING): Uang Buat Beli Mesin Pengering Baru, atau Beli Ruko Sendiri. Ini wajar Minus Besar, Karena Anda Sedang Ekspansi Beli Aset Tanah/Mesin.
- PINTU 3 (CASH FROM FINANCING): Uang Suntikan dari Investor Tua, atau Transferan Uang Pinjaman Kur dari Bank ke Dompet Laundry Anda. (Uang Hutang Modal Pihak Ke 3).

## 3. CARA JITU AGAR ARUS KAS POSITIF (GEMUK DOMPETNYA)

- TERIMA DP/BAYAR DIMUKA KHUSUS UNTUK KARPET & BEDCOVER. Ini menolong Kas agar tak kehabisan.
- Jangan Simpan Sabun di Gudang Lebih dari Stok 1 Bulan. Sabun Mengendap = Uang Duit Beku!

## KESIMPULAN METODE:

Profit (Untung) hanyalah TEORI Diatas Kertas Folio Kasir.

CASH (Arus Kas Fisik) Adalah OKSIGEN NYATA yang Membayar Hutang Listrik Besok Pagi!